

CONTRAT DE LOCATION

Madame, Monsieur,

Suite à votre demande, j'ai le plaisir de vous adresser le contrat de location ci-dessous ainsi que l'état descriptif du logement. Veuillez me renvoyer un exemplaire du contrat revêtu de votre accord et accompagné du règlement du montant des arrhes ou d'un acompte.

En espérant avoir le plaisir de vous accueillir très prochainement, je vous adresse mes sincères salutations.

Le propriétaire.

Pour Juillet et Août, location de samedi à samedi.

Adresse : 324 Avenue des Jockeys - Résidence Scarlett - Maison n°30 34250 PALAVAS les FLOTS

mail : lesfleursbleue@orange.fr

Entre le propriétaire

M. M^{me} M^{lle} - Prénom : Nom :

Adresse :

CP: Ville :

Tél. : Fax :

E-Mail :

WEB :

Et le locataire

M. M^{me} M^{lle} - Prénom : Nom :

Adresse:

CP: Ville :

Tél. : E-mail :

Nbre d'adultes : Nbre d'enfants :

Personnes supplémentaires dans les limites de la capacité d'accueil maximum (si accord préalable du propriétaire) : atteste être assuré auprès de : pour un contrat d'habitation principale (comprenant l'extension villégiature) ayant le n° de police d'assurances :

Pour la location

Surface habitable : m² Nbre de chambres :

Nombre de lits : 2 pers : 1 1 pers : 2

Location fumeur Non

Autres (précisez) :



TARIFS

Juin et Septembre : la semaine 650€

Juillet et Août : la semaine 950€

de Octobre à Mai: la semaine 300€

Le propriétaire, ou son mandataire responsable, loue :

..... jour(s) week-end (s) semaine (s) mois Autre :

Du / / à 14 heures - au / / à 12 heures.

Le montant de la location est fixé à € par : jour week-end semaine mois Autre :

Soit un montant total de € pour l'ensemble du séjour.

Le prix comprend : toutes les charges oui non

Si non, en plus de la location seront facturées les charges détaillées ci-dessous :

Fuel €/litre Électricité €/kwh Gaz €/kwh Eau €/m³ Bois €/stère

Téléphone oui non Conditions (à préciser : télésejour, ...) :

Animaux domestiques bienvenus : oui non - Supplément : oui non, si oui € par jour par week-end par semaine par mois autre

Services annexes en option, à régler sur place (à cocher si souhaité) :

Draps € par lit par week-end par semaine

Linge de toilette € par personne par week-end par semaine

Linge de maison € par week-end par semaine

Ménage en fin de séjour €

Connexion internet gratuite : oui non, si non, il sera facturé € par jour par week-end par semaine autre

Taxe locale de séjour perçue pour le compte de la commune :

oui non, si oui, s'élevant à €/jour/personne et à €/jour/enfant de moins de ans.

Un dépôt de garantie de € vous sera demandé à votre arrivée en plus du solde.

Cette caution vous sera restituée à votre départ ou jours après votre départ (délai maximum n'excédant pas 1 mois), déduction faite des éventuelles détériorations ou du coût de remise en état des lieux.

Cette location prendra effet si je reçois à mon adresse avant le / /

- Un exemplaire du présent contrat daté et signé avec la mention «Lu et approuvé»,

- Les arrhes ou un acompte de € (maximum: 25%)

(Le propriétaire coche la case souhaitée ; à défaut les sommes versées sont des arrhes) à régler par :

Chèque libellé à mon ordre

Carte bleue

Mandat Virement bancaire (RIB/IBAN joint).

Au-delà de cette date, cette proposition sera annulée et je disposerai de la location à ma convenance.

Le présent contrat est établi en deux exemplaires.

Fait le / / à J'ai pris connaissance des conditions générales de location précisées au verso.

Le Propriétaire

Le Locataire